



# Conditions for housing allowance in 2018

In order to receive housing allowance of the Tax office, you, your possible allowance partner and co-residents must meet the following conditions:

- You are 18 years or older.
- You and the landlord have signed a rental contract.
- You rent a fully independent accommodation.
- You pay the rent and can show this with bank statements.
- You, your possible allowance partner and co-residents are registered with the municipality at the address you rent.
- You, your possible allowance partner and co-residents have the Dutch nationality or a valid residence permit.
- Your income is below the (joint) income limit.
- Your rent and capital are not too high.

How high can my rent, income and capital be?

See your situation below.

## I am between 18 and 22 years old

You live alone and you are older than 18 years but younger than 23? Then you can get housing allowance if:

- Your eligible rent is a minimum of € 225.08 and a maximum of € 417.34 per month.
- Your income is a maximum of € 22,400 per year.
- You have a maximum of € 30,000 in savings.

## I am 23 years or older, but younger than the state pension age

Do you live alone and are older than 23 years but younger than the state pension age? Then you can get rent allowance if:

- Your Eligible rent is a minimum of € 225.08 and a maximum of € 710.68 per month.
- Your income is a maximum of € 22,400 per year.
- You have a maximum of € 30,000 in savings.



## Eligible rent?

Eligible rent is the basic rent + some service costs. Which service costs exactly are explained below.

You pay service costs monthly to your landlord. The service costs are usually in your rental contract or in the letter about the annual rent increase. It concerns one or more of the following service costs:

- Cleaning costs for common areas.
- Energy costs for common areas.

We charge a maximum of € 12,- for each category, even if you pay a higher amount. In total this means a maximum of € 24,-.

## Cleaning costs for common areas

These are the monthly cleaning costs for the lift and other common areas, such as a gallery, staircase or recreation room.

## Energy costs for common areas

These are the monthly electricity costs for the lift, the lighting and, for example, the ventilation and alarm systems for communal areas.

## What do you need before you can apply for housing allowance?

- Your DIGI-D code
- Your yearly gross annual income
- BSN number



# How to request a DIGI-D code

To request housing allowance you need an digital identification to log in on the Tax office website. It is called DigiD and can be requested on <https://digid.nl/aanvragen>.

1 Persoonsgegevens 2 3

**Burgerservicenummer \***

**Geboortedatum \***

   Bijvoorbeeld 27-6-1987

**Postcode \***

 Bijvoorbeeld 1000AA [Ik woon buiten Nederland](#)

**Huisnummer \* en toevoeging**

  Bijvoorbeeld 115 a

**Volgende**  [Annuleren](#)

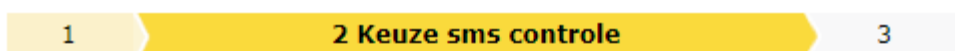
- Step 1: Fill in the boxes:

1. BSN number or Tax number.
2. Date of birth DD/MM/YYYY
3. Postal code as seen in the rental contract.
4. House number / building number.
5. Room number. Leave this empty if you have self-contained accommodation.
6. Press "Volgende" to continue.



- Step 2: Safety check by text message.

Here you can choose if in case of a safety check, you want to receive a check by text message. In this example I chose "No". After choosing, press "Volgende" to continue.



Als u de controle via sms instelt kunt u:

- uw DigiD veiliger maken
- inloggen op websites die deze controle vereisen
- eenvoudig uw wachtwoord herstellen als u deze ooit vergeet

**Wilt u de controle via sms instellen?**

Ja, ik wil kunnen inloggen met een controle via sms

Nee, ik wil **niet** kunnen inloggen met een controle via sms

- Step 3: Choose your log in details.
  1. Username
  2. Password (must contain 1 small letter, 1 capitol, 1 number, 1 punctuation mark, in total a minimum 8 characters)
  3. Password to confirm
  4. E-mail



## DigiD aanvragen

1 2 3 Gegevens

Kies hieronder uw gebruikersnaam en wachtwoord en vul uw contactgegevens in.

**Inloggegevens** Verplichte velden \*

**Gebruikersnaam \***  
1

**Wachtwoord \***  
2

**Herhaal wachtwoord \***  
3

**i Onthoud uw inloggegevens goed!**  
Uw gebruikersnaam en wachtwoord heeft u later nodig om uw DigiD te activeren.

**Contactgegevens**

**E-mailadres**  
4

**Volgende**

[Annuleren](#)

- Step 3.2:
  1. Fill in the safety code you received by email.
  2. Or skip this part by choosing "Controle overslaan".

## DigiD aanvragen

1 2 3 3.1 3.2 Controle via e-mail

**i** Er is een e-mail gestuurd naar: [redacted] Vul hieronder de code uit de e-mail in om uw e-mailadres te bevestigen.

✉ **E-mailcode** Verplichte velden \*

**Vul de code in die u via e-mail heeft ontvangen. \***

1 Geen code ontvangen? [Verstuur opnieuw!](#)

**Volgende**

2  [Controle overslaan](#)

- When you see the page below, your DIGI-D request has been successful. You will receive within 3 working days a letter which contains an activation code. Write down your username and password, the letter will not contain that information.



Let op, wij sturen u een brief!

**i** **Belangrijk:**

Om uw DigiD te kunnen gebruiken, moet u deze activeren met een code.

**U ontvangt binnen 3 werkdagen een brief met deze activeringscode.**

De brief wordt bezorgd op het adres waar u staat ingeschreven.

Onthoud uw eerder opgegeven gebruikersnaam en wachtwoord goed! Deze staan niet in de brief.

Uw e-mailadres is nog niet gecontroleerd. Zodra u uw DigiD heeft geactiveerd kunt u dat alsnog doen in Mijn DigiD.

De aanvraag van uw DigiD is afgerond. U kunt dit venster sluiten.

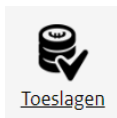


# How to request your housing allowance

Keep in mind that housing allowance is an allowance payment in advance. Based on your definitive annual year income the Tax office will make a final calculation at the end of a calendar year. This is why you always have to keep your income and rental price details to the tax office correct. It can happen you have to pay (some) housing allowance back at the end of a year if you do not provide the correct amounts.

- Go to [www.belastingdienst.nl](http://www.belastingdienst.nl)

- Click on this link:



- Click on this link:



## Toeslag aanvragen, wijzigen of uw gegevens bekijken?

Dat doet u met Mijn toeslagen.

[Inloggen op Mijn toeslagen](#)

- Click on this link:



- Log in with your DigiD username and password:

## Inloggen bij **Belastingdienst/Toeslagen**

Verplichte velden \*

### Inlogmethode \*

- Ik wil inloggen met gebruikersnaam en wachtwoord
- Ik wil inloggen met een controle via sms
- Ik wil inloggen met de DigiD app

### DigiD gebruikersnaam \*



### Wachtwoord \*



Onthoud mijn DigiD gebruikersnaam

U kunt tot 11:42 uur (Nederlandse tijd) inloggen. Daarna verloopt uw sessie.

[Inloggen](#)

[Annuleren](#)



- Click on “Toeslag aanvragen”.

**Wijziging doorgeven**

**Toeslag aanvragen** ▼

**Wijziging zoeken**

🔍 Vul een zoekterm in >

- Click on “Ik wil huurtoeslag aanvragen”.

**Wijziging doorgeven**

**Toeslag aanvragen** ▲

Ik wil zorgtoeslag aanvragen >

**Ik wil huurtoeslag aanvragen** >

**Wijziging zoeken**

🔍 Vul een zoekterm in >

- Fill in the date when the housing allowance must start.

## Ik wil huurtoeslag aanvragen

Om huurtoeslag te krijgen, moet u aan een aantal voorwaarden voldoen. Kijk hiervoor op [toeslagen.nl](https://toeslagen.nl) (opent in nieuw venster).

Vanaf welke datum wilt u dat de huurtoeslag ingaat?

(ddmmjjjj) ?

- Confirm with “ja” if the address shown is your address.

Wilt u huurtoeslag aanvragen voor dit adres: [REDACTED]

Ja  Nee

- Click on “ga verder”.

Ga verder >





- Check all details and if they are correct, click on “akkoord” to confirm your request.

**Akkoord**